



DELEGACIÓN
CUAUHTÉMOC



Clave de formato: TCUH_RMC_2

NOMBRE DEL TRÁMITE

PRÓRROGA DEL REGISTRO DE MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN TIPO B o C

MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN 'B'

MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN 'C'

Ciudad de México, a 01 de Noviembre de 2019

Director General de Obras y Desarrollo Urbano

Los que suscribimos la presente con la personalidad que tenemos reconocida en este expediente, venimos a prorrogar el registro de manifestación de construcción tipo B o C:

No. RCUC-007-2016 1/06/157/2016 con fecha de expedición 17 de Noviembre del 2016 y fecha de vencimiento 17 de Noviembre del 2019

Número de Prórroga solicitada 01 Porcentaje de avance de la obra 40 %

Descripción de los trabajos que se van a llevar a cabo para concluir la obra
Construcción de los sótanos -5, -4, -3, -2, -1, con un sistema de piso a base de losacero y de doble emparrillado estructural de traves, así como la colocación de aisladores sísmicos y la instalación de una planta de tratamiento.
Construcción a nivel de planta baja con uso o destino comercial.

Motivos que impidieron la terminación de la obra

Debido al sistema constructivo tan complejo, se optó por la intervención y contratación de proveedores especializados y empresas certificadas, causando retrasos en el avance de construcción de sótanos.

REQUISITOS

1 Formato de solicitud TCUH_RMC_2, por duplicado debidamente requisitado en el apartado de Prórroga con firmas autógrafas

2 Comprobante de pago de derechos por la prórroga, equivalente al 25% de los derechos que se causarían por el registro, análisis y estudio de la manifestación de construcción (Original y copia)

3 Identificación oficial con fotografía (carta de naturalización o cédula de servicio militar o cédula profesional o pasaporte o certificado de nacionalidad mexicana o credencial para votar o licencia para conducir) (Original y copia)

4 Documento en el que se acredite la personalidad, en los casos de representante legal (Original y copia)

FUNDAMENTO JURIDICO

Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal

Artículos 54, 60, 61 y 64

Costo: Artículo, fracción, inciso, subinciso del Código Fiscal de la Ciudad de México

Artículo 185, último párrafo

Documento a obtener

Prórroga de Registro de manifestación de construcción tipo B o C

Vigencia del documento a obtener

1 a 3 años

Procedencia de la Afirmativa o Negativa Ficta

Afirmativa ficta. Procede.

NOMBRES Y FIRMAS

	Nombre
Propietario, poseedor o interesado	Capital Fund XXI S.A. de C.V.
Representante legal	[Redacted]
Director responsable de obra	Ing. Guillermo Ortiz Taboada
Corresponsable en seguridad estructural	Ing. Armando Serralde Castrejón
Corresponsable en diseño urbano y arquitectónico	Arq. Guillermo Ortiz Taboada
Corresponsable en instalaciones	Arq. Jaime Smith Rios

Stamp: 05 NOV. 2019

Signature: [Handwritten signature]

Signature: [Handwritten signature]

Observaciones Es obligación del solicitante informar a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda o a la Delegación, según sea el caso, el cambio de alguna de las circunstancias de origen

ING. ARQ. JAIME SMITH RIOS
CARRERA DE INGENIERIA EN INGENIERIA CIVIL
CII-0135

Se suscribe el presente documento en el ámbito de mi especialidad.

PARA SER LLENADO POR LA AUTORIDAD

No. de registro 1106/153/2016 RCUC-002-2016 Manifestación tipo C
 Vigencia 3 años del 17-11-19 al 17-11-22
 Toda vez que fueron cubiertos los derechos respectivos establecidos en el Código Fiscal de la Ciudad de México en el recibo
 No 7723860405797305BWR3 de fecha 27-09-19
 AUTORIZA

Jessica P. López Mendoza
 NOMBRE, FIRMA Y CARGO

LA PRESENTE HOJA Y LA FIRMA QUE APARECE AL CALCE, FORMAN PARTE INTEGRAL DE LA SOLICITUD DEL PRÁMITE PRÓRROGA DEL REGISTRO DE MANIFESTACIÓN DE CONSTRUCCIÓN TIPO C NÚMERO 1106/153/2016 DE FECHA DE EXPEDICIÓN 17 DE 11 DE 19, CON VIGENCIA AL 17 DE 11 DE 22.

Recibió

Área
 Nombre VUT Jessica
 Cargo op
 Firma JCM

Sello de recepción



HORA: _____
 NOMBRE: _____



QUEJAS O DENUNCIAS

QUEJATEL LOCATEL 55 11 11 HONESTEL 55 33 55 33
 DENUNCIA irregularidades a través del Sistema de Denuncia Ciudadana vía Internet a la dirección electrónica <http://www.transparencia.gob.mx/index.php> Sistema de denuncia-ciudadana

COPIA PARA CONSULTA AL PÚBLICO